

Prüfungsfälle zum bürgerlichen Recht

Mit einer Einführung
zur Methode der Fallbearbeitung

3., aktualisierte und erweiterte Auflage

von

Univ.-Prof. Dr. Friedrich Harrer

Univ.-Prof. Dr. Heinrich Honsell

Univ.-Prof. Dr. Peter Mader

Verlag
Orac
Wien 1999

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	9
Verzeichnis abgekürzt zitierter Literatur	13
Methodische und praktische Hinweise für die Fallbearbeitung	15
Fall 1: Nachbarliche Probleme Miteigentum, Besitzschutz, Nachbarverhältnis, Pachtvertrag	25
Fall 2: Das Schwimmbad über der U-Bahn Werkvertrag, Vertrag mit Schutzwirkung für Dritte, vertragliche und deliktische Schadenersatzansprüche	33
Fall 3: Der Untergang der A-GmbH Kreditvertrag, Bürgschaft, Konkursanfechtung	39
Fall 4: Ein folgenschwerer Verkehrsunfall Gesetzliche Erbfolge, Transmission, Pflichtteilsrecht	45
Fall 5: Probleme eines jungen Unternehmers Unternehmens- und Vermögensübernahme, Aufrechnung, Verjährung, Bürgschaft	51
Fall 6: Schulden über Schulden Simultanhypothek, Bürgschaft, gutgläubiger Forderungserwerb	57
Fall 7: Probleme eines Sachwalters Sachwalterrecht, Geschäftsfähigkeit, Bereicherungsrecht	63
Fall 8: Möbel nach Maß Gewährleistung, Kostenvoranschlag, Leistungsverweigerungsrecht	69
Fall 9: Das mangelhafte Gürtelleider Drittschadensliquidation, vertragliche und deliktische Schadenersatzansprüche, Produkthaftung	75
Fall 10: Der unerwünschte Abschleppdienst IPR, Deliktsrecht, Geschäftsführung ohne Auftrag	81
Fall 11: Streit über einen Heizungskessel Eigentumsvorbehalt, abgeirrte Zwangsvollstreckung	87
✓ Fall 12: Ein teures Feuerwerk Haftung Unmündiger, Schutzgesetzverletzung, Sorgfaltspflichten	91
Fall 13: Das fehlerkonstruierte Steuergerät IPR, Wiener Kaufrecht, Haftung des Händlers	97
Fall 14: Eine ganz normale Familie Eherecht, Ehelichkeitsbestreitung, Schadenersatz, Bereicherungsrecht	103
Fall 15: Die verkauften Damenschuhe Verlängerter Eigentumsvorbehalt, Sicherungszession, Verjährung	109
✓ Fall 16: Der Zimmerbrand Mietvertrag, vertragliche und deliktische Schadenersatzansprüche, Regreß	115

Fall 17:	Die wankelmütige Erblasserin	
	Pflichtteilsrecht, Pflichtteilserhöhung, Schuldenhaftung des Erben	121
Fall 18:	Kampf um Forderungen	
	Sicherungs- und Vollzession, Mehrfachabtretung	127
Fall 19:	Doppelveräußerung des Gemeindeparkplatzes	
	Doppelverkauf, Rückabwicklung	133 <i>dist. neu</i>
Fall 20:	Der getäuschte Autokäufer	
	Saldotheorie und Zweikondiktionentheorie	139
Fall 21:	Die Tennishalle auf fremdem Grund	
	Superädifikat, Eigentumsvorbehalt, Schutz des Pfandrechts	145
Fall 22:	Das Ferienhaus am Mondsee	
	Stellvertretung, falsus procurator, IPR	151
Fall 23:	Eine „todsichere“ Sache	
	Drittfinanzierung, vertragliche Aufklärungspflichten	157
Fall 24:	Der betrügerische Restaurator	
	Werkvertrag, Vertragsanfechtung, Rückabwicklung	165
Fall 25:	Die Brücke	
	Bauen auf fremden Grund, Schadenersatzrecht	173
Fall 26:	Kreditprobleme eines Weinhändlers	
	Bürgschaft, Drittpfandbestellung, Aufrechnung, Verjährung	179
Fall 27:	Liegenschaftsverkäufe mit Hindernissen	
	Wohnungserhaltungsanspruch, Vorkaufsrecht, Schadenersatz	187
Fall 28:	Die Druckerei	
	Mietvertrag, culpa in contrahendo, Bauen auf fremdem Grund, verlängerter Eigentumsvorbehalt, Zession	195
Fall 29:	Das Konzert	
	Leistungsstörungen, Allgemeine Geschäftsbedingungen	203
✓ Fall 30:	Die rutschige Stiege	
	Amtshaftung, allgemeines Schadenersatzrecht	211