

**07.010**

**Verteilungswirkungen**

**1980**

**des Förderungssystems  
für den Wohnungsbau**

**Forschungsprojekt BMBau RS II 4 – 70 41 02-172 (1980)**

**Im Auftrag des Bundesministers für Raumordnung, Bauwesen und  
Städtebau, Bonn, durchgeführt vom Deutschen Institut für Wirt-  
schaftsforschung, Berlin.**

**Bearbeiter: Dr. Rudi Ulbrich, Darmstadt.**

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b>	
<b>Kurzfassung</b>	
<b>1. Teil:</b>	
1. <b>Subventionsumfang und Subventionswirkung im sozialen Mietwohnungsbau</b>	<b>11</b>
1.1 Der Subventionsaufwand für den sozialen Mietwohnungsbau	11
1.2 Die Subventionswirkung	11
1.3 Kosten, Gewinne und Verluste im freifinanzierten Mietwohnungsbau	12
1.4 Gewinne im sozialen Mietwohnungsbau	13
1.5 Zur Effizienz des sozialen Wohnungsbaus . . .	13
<b>2. Teil:</b>	
2. <b>Subventionen nach Einkommensklassen der privaten Haushalte</b>	<b>14</b>
2.1 Grundlagen der Untersuchung	14
2.2 Die wohnungspolitisch motivierte Förderung.	15
2.2.1 Der soziale Mietwohnungsbau	15
2.2.2 Das Wohngeld	16
2.3 Die vermögenspolitisch motivierte Förderung	16
2.3.1 Die Bausparförderung	16
2.3.2 Die Begünstigung der Eigentümerwohnungen	17
2.4 Zusammenfassung der Verteilungswirkungen .	18